

Referat fra bestyrelsesmøde 20-01-2024

Deltagere: Søren Tjell, Charlotte Henningsen, Jette Riis, Peter Dan Nielsen, Ann Bendixen

Fraværende:

Referent: Ann Bendixen

Dagsorden:

1. Status veje

Vi får henvendelser fra lodsejere vedr. reetablering af veje, der af forskellige årsager ikke er vedligeholdt. Det er vigtigt at pointere, at foreningen vedligeholder, men reetablerer ikke vejarealer. Det betyder også, at ved byggerier, hvor vejene bliver ødelagt, er det lodsejeren selv, der skal genetablere vejene.

Der har flere gange været træer væltet ud over vejene. Det er vigtigt, at de hurtigt fjernes, så renovation o.lign kan komme igennem. Det samme gælder også stadigvæk for lavthængende grene. Hvis man ikke har ejernes kontaktoplysninger, kan bestyrelsen som regel hjælpe med at kontakte de relevante ejere.

2. Status på grøfter

Der bliver sendt opgørelse til kommunen over de grøfter, der ikke er vedligeholdt, hvor vi ikke kan komme til pga. bevoksning – Møjen.

Grøften ved Bygmarken er ikke rensset af samme årsag, men træerne er fældet nu, vandet løber, som det skal, så grøften renses først næste år. Ved øverste brønd Bygmarken er et rør faldet sammen. Så vidt det kan konstateres er der eftermonteret et PVC rør (Dræn eller afløb?) Kommunen kontaktes også om dette.

Der mangler at blive sat markering ved rør på stranden, det skal kombineres med bøjlet (metal) der forhindrer at rørene flytter sig ved storm og højvande.

3. Status på betalende medlemmer

Med den seneste indsats, hvor vi skrev breve direkte til ikke betalende lodsejere, er vi nu oppe på 460 betalende medlemmer. Hvis det er praktisk muligt, vil ikke betalende medlemmer blive opkrævet for deres andel af vedligehold inkl. opkrævningsgebyr.

Efter flere forespørgsler er vi ved at undersøge om det er lovligt jf. GDPR at lægge en liste over betalende medlemmer på foreningens facebook side.

4. Generalforsamling den 26. marts

Søren Tjell har besluttet at stoppe til generalforsamlingen.

Da Strandhotellet normalt har svært ved flere end 150 mennesker i det store lokale, overvejer vi et alternativ der, eller alternative muligheder. Derfor bliver indkaldelse til generalforsamlingen sendt tidligt ud med tilmelding senest den 1. marts.

5. Økonomi

Vi har d.d. 149.120 på vores konto.

6. Evt.

Grundejerforeningen køber træ til broreparation på Engsigen.

Næste møde d. 2. marts kl. 10.