

Bratten grundejer- forening

SÆSON 2014



BRATTEN GRUNDEJERFORENING der har til formål at varetage hus- og grundejernes interesser, navnlig i forhold til offentlige myndigheder.

Grundejerforeningen har endvidere ansvaret for vedligeholdelse af de private fællesveje samt grøfterne og de rørlagte overkørsler samt udløbsrørene i området.

Udgifterne ved disse tiltag påhviler alene lodsejerne, er du ikke medlem af Grundejerforeningen, vil din andel blive opkrævet særskilt. Er du medlem, betales din andel af Grundejerforeningen via dit årlige kontingent, der p.t. andrager kr. 300,00

Bratten Grundejerforenings bestyrelse:

Formand

Finn Bjarne Jensen, Horsensgade 32, 9900 Frederikshavn

Telefon 98 42 20 02, Mail: finnhorsensgde@live.dk (efter kl. 17.00)

Næstformand:

Lars Bæck, Søborgvej 9, 9900 Frederikshavn,

Telefon 53 25 65 76, Mail: baeck2305@gmail.com

Kasserer:

Carsten Jensen, Anemonevej 16, 9970 Strandby

Telefon 21 24 39 59, Mail: anemonevej@webspeed.dk

Sekretær:

Helle Dam, Bispehaven 6, Elling, 9900 Frederikshavn

Telefon 28 10 98 45, Mail: helle@fbmail.dk

Suppleant

Emil Uggerhøj, Vestergade 18, 2.th. 1456 København K,

Mobil 22 64 75 60, Mail: eus@unek.dk

**Se vores nye hjemmeside på
www.brattenstrand.net**

**eller følg os på facebook på
Bratten Strand Grundejerforening**

VIS HENSYN

Afpas som motorkørende hastigheden efter forholdene og tag hensyn til, at området er et fritidsområde, hvor der færdes mange svagere trafikanter på vejene.



LIEBE KRAFTFAHRER!

Passen Sie bitte Ihre Fahrtgeschwindigkeit den gegebenen Umständen an. Beachten Sie bitte, dass das ein Freizeitgelände ist. Nehmen Sie bitte Rücksicht auf die vielen schwächeren Verkehrsteilnehmer.

Danke

Der skal gøres opmærksom på, at tyveri af brænde m.m. fra privat ejendom anmeldes og medfører straf.

Wir machen Ihnen darauf aufmerksam, dass Diebstahl von Holz m.m. vom privaten Eigentum angemeldet und bestraft wird.

Undertegnede:

Navn: _____

Adresse i Bratten: _____

Helårsadresse: _____

Tlf: _____

Email: _____

indmelder sig herved i **BRATTEN GRUNDEJERFORENING.**

Underskrift

Beboernes opmærksomhed henledes på, at klitterne er fredede. Fredningen betyder at man kun må benytte stierne for at komme til stranden.

I tiden fra 1. april til 30. september skal hunde føres i snor i sommerhusområdet samt på stranden. Cykler, knallerter samt andre motordrevne køretøjer må ikke medtages på stranden, eller i klitterne. Overtrædelse af den nævnte bestemmelse kan medføre politianmeldelse.

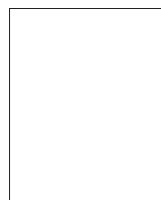
Røde Kors har opstillet et antal redningsposter i klitterne.

Benyt dem kun til formålet.

Benyt de opstillede affaldstønder på stranden samt stativerne med hundeposer ved nedgangen til stranden således at I er med til at holde stranden ren.



Die Bewohner werden darauf aufmerksam, dass die Dünen unter Naturschutz stehen. Dies ist durch Schilder angegeben. Die Schilder haben einen blauen Text auf wiessem Untergrund. Der Naturschutz bedeutet, dass man nur die Pfade benutzen darf, um an den Strand zu kommen. In der Zeit vom 1. April bis 30. September dürfen Hunde nur an der Leine mit an den Strand genommen werden. Die Übertretung dieser Bestimmungen wird bestraft. Der Grundbesitzerverein hat Abfallgestelle mit Abfallbeuteln am Strand aufgestellt, die freundlichst benutzt werden sollen, damit der Strand sauber verbleibt. Das Rote Kreuz hat eine Anzahl Rettungsposten in den Dünen aufgestellt. Diese dürfen nur in entsprechenden Fällen benutzt werden.



BRATTEN GRUNDEJERFORENING

Anemonevej 16, 9970 Strandby

anemonevej@webspeed.dk

Dit feriehus er andres drømmeferie!

Vi har denne sæson stor efterspørgsel og vi søger derfor alle typer huse, også små hyggelige huse.



Kontakt mig
og book et uforpligtende møde



Jan Dantoft
20 20 64 43

jan.dantoft@novasol.dk

Hos os får du masser af unikke fordele:

- ✓ Vi har helårsåbent professionelt servicekontor i Jerup
- ✓ Obligatorisk lejeskiftekontrol
- ✓ Aflæsning og afregning af forbrug
- ✓ Booking via kataloger, hjemmesider, rejsebureauer i ind og udland
- ✓ 25% rabat på 33.000 NOVASOL ferieboliger i hele Europa
- ✓ Gratis tryghedsforsikring
- ✓ op til 20.000 kr. i forskud

www.husejer.novasol.dk



STRANDBY

Pizza & Grill



Havnevej 22 • 9970 Strandby

3320 6080

Bestil og hent selv



Vi søger sommerhuse til udlejning i Bratten



Vi har mange kunder og stor efterspørgsel på sommerhuse i Bratten, derfor søger vi huse til udlejning.

Har du et hus du har lyst til at leje ud gennem et lokalt professionelt udlejningsbureau med mange års erfaring, så kontakt os for et uforpligtende besøg. HUSK - lejer du ud igennem et udlejningsbureau er de første 20.000 kr. skattefri!



Skagen og Sæby Feriehusudlejning v/Turisthus Nord
Skagen - Frederikshavn - Sæby
Vestre Strandvej 10 - 9990 Skagen - Tlf. 9848 8655
feriehus@turisthusnord.dk

BANNERSLUND TØJ-OUTLET

Modetøj til hende spar op
til 80% på kendte mærker

- Stort udvalg i Sommerens tøj
- Jeans
- Brands og nyheder





Bannerslund

SPORT OUTLET

**SPAR
OP TIL**

40%

50%

60%

70%



adidas

hummel



PEAK

80%

**Sport Outlet Bannerslund
Strandbyvej 119 . 9970 Strandby**

Renovation i Bratten sommerhusområde

Affaldssæk og container

Renovationen afhentes 26 gange i sæsonen. Leverig af første sæk sker før påske og første tømning foretages ugen efter påske.

Udlejes sommerhuset, skal du sikre, at der er tilmeldt tilstrækkelig kapacitet i denne periode.

Køb en ekstra sæk på SMS

Sådan gør du:

1. Fyld affaldet i en sæk af plast eller papir
2. Send en SMS til 1204 med teksten AVØ
3. Du modtager en kode, som du skriver på sækken
4. Stil sækken ved siden af din affaldsbeholder

Afhentning af ekstra sæk koster 30 kr. Du kan også købe en ekstra sæk i borgerservicebutikkerne, på genbrugsoladserne i Skagen og Ålbæk samt hos Forsyningen på Knivholtvej 15, 9900 Frederikshavn.

Helårsrenovation

Sommerhuset kan også tilmeldes helårsrenovation. Ved helårsrenovation vil der blive afhentet affald 1 gang ugentligt eller hver 14. dag året rundt. Det er dog en forudsætning at vejene er farbare, dvs. ryddet for sne og kørefaste.

Papir – flasker og glas

Rundt omkring i sommerhusområderne er der placeret containere til aviser, reklamer og lign. samt containere til flasker, glas, drikkedåser og plastik drikkeflasker. Disse kan frit benyttes og bliver tømt efter behov, henstilling af køkkenaffald, havemøbler m.v. er ikke tilladt.

Problemer med tømning?

Har du problemer med afhentning af dit affald, så ring til kundeservice på tlf. 98 29 90 00.

Batterier

Brugte batterier indsamles ved afhentning af affaldssækken. Du skal blot lægge dem i en lille klar plastpose, slå en knude og placere den på låget af affaldsstativet.

Beplantning og tilkørselsforhold

For at renovationsbilen kan benytte vejene, er det nødvendigt, at udhængende grene mv. er beskåret, så renovationsvognen kan passere uhindret. Endvidere skal vejen altid være vedligeholdet, så den er jævn. Om vinteren skal der bl.a. være ryddet for sne.

Adgangsforhold

- Affaldssæk/container skal stå ved adgangsvejen.
- Fri adgang til tømningssted (ingen parkerede biler foran sæk/container eller på adgangsvej så de forhindrer passage af bl.a. renovationsbilen)
- Rigelig plads for kærre til sæk eller tømning af container.
- Affaldsstativ eller container, står på et plant underlag.
- Affaldsstativet skal være af godkendt type.



● Flaskecontainere

● Papircontainere



Brugskunst · Blomster · Tøj · Keramik

*Dot Keramik ligge på hovedvejen 8 km nord for
Frederikshavn mod Skagen*



Dot Keramik

*Skagensvej 270 · Nielstrup · 9970 Strandby · Telefon 98 48 14 10
www.dot-keramik.dk*

Frokost

Stjernes kud

med 2 stegte fiskefiletter, rejer, asparges,
kaviar og dressing

kr. 68,-

Clubsanwich

med kyllingebryst, bacon, tomat,
agurk og karrydressing

kr. 58,-

Middagsretter

Dagens middag

kr. 58,-

Snitzel

med ærter, stegte kartofler og smørsauce kr. 75,-

Oksesteak

med dagens grøntsager, pommes frites
og bearnaise

kr. 100,-

Alle buffeter og menuer kan forudbestilles og nydes i golfbistroen,
eller leveres direkte til dig. min. 10 couv.



Golf Bistroen

v/ Christina

Oddervej 60 · 9900 Frederikshavn

Telefon 98 43 55 88

MAD UD AF HUSET





Tal med en bank, der forstår dig

På gensyn i
Spar Nord Frederikshavn
Danmarksgade 48
Telefon 96 20 07 00
www.sparnord.dk



spar nord

tættere på

Book TÆPPEBUSSEN - og få et godt tilbud!

Vi kommer, opmåler og fremviser prøver uden beregning.

Vi flytter dine møbler med et smil.

VENDSYSSEL TÆPPEBUS

TÆPPER - VINYLER - TRÆGULVE

TLF. 30 70 86 68

E-mail taeppebus@live.dk

Rugengen 7 · 9970 Strandby

- Udlejning af tæpperensere
- Pålægning af tæpper og gulve
- Vi sliber og efterbehandler
også gerne dine gulve
- Gardiner- & solafskærmning

Det sikre valg



Vi er ikke bare en bank, men den nordjyske Bank.
Navnet forpligter, så vi er en bank, du kan regne med – også i fremtiden.

Kom ind og få en seriøs og behovsorienteret rådgivning!



Nordjyske Bank

Telefon 99 21 22 23

ikke som de andre

ALT TIL HUS OG HAVE SAMLET PÅ ÉT STED...

- Komplet vareudvalg
- Fornuftige priser
- Personlig betjening
- Effektiv service
- Gennemført kvalitet

XL

**ELLER
TILHØRIGHEDS**

Tuenvej 7B . 9900 Frederikshavn . Tlf. 98 48 11 22

BO GRØNT

Tuenvej 7C . 9900 Frederikshavn . Tlf. 98 48 14 25

Støt vore annoncører

- De støtter os...

Det henstilles indtrængende til sommerhusejere, der lejer sit sommerhus ud, at folderes ophænges tilgængeligt for lejere.



Richten Sie bitte als motorisierter Fahrer Ihre Geschwindigkeit nach den Gedanken daran, dass dies ein Freizeitgebiet ist, wo sich viele schwächere Verkehrsteilnehmer aufhalten - besonders in der Zeit vom 1. Juni bis 15. August



Lions Bannerslunds Fiskefestival 2015

Årets fiskefestival 2015 ved auktions-
hallen på Strandby Havn, lørdag den
13/6 2015 fra kl. 10.30 til kl. 16.00

Her kan nydes alt godt fra havet sam-
men med dugfrisk fadøl.

På scenen er der underholdning fra
kl. 10.30 til festivalen lukker kl. 16.00
med The Irish Waterfalls m.fl.

Nordsøen Oceanarium med udstilling
for børn.

Åbent skib på Marinehjemmevær-
nets fartøj MVH 811 Apollo

Lions er verdens største private hu-
manitære hjælpeorganisation, og del-
tager gennem sit mangfoldige arbej-
de gennem internationale projekter
indenfor følgende hovedområder:

Nationalt og internationalt hjælpe-
projektarbejde

Udveksling og uddannelsestilbud

Venskabsklubber

Alle Lions klubber er forenet i Lions
Club International, hvis slogan er
"We Serve"

www.fiskefestival.dk



Gå ind og besøg
Strandbys hjemmeside på



Luk op for et behageligt sommerhus med varmepumper fra Bosch

Se produkterne i vores varmepumpecenter i Strandby Kig ind...vi er så søde!



Fordele ved Compress 5000 AA varmepumpen

- ▶ Høj ydelse og SCOP – testet på Teknologisk Institut
- ▶ Ny og mere effektiv kompressor med lavt lyd niveau
- ▶ Varmgasafrimning på bundpladen til afisning med HOT-GAS
- ▶ 10 graders vedligeholdelsesvarme til sommerhuse

strandby el-teknik as

aut. el-, køle- & alarmfirma

Ring **9848 1900** for gratis rådgivning og energiberegning!



husk vi har også

Overvejer du at sælge dit **fritidshus**?

Vi **har** køberen!

**Solgt
eller
gratis**

Kontakt os for et
uforpligtende salgstjek

TLF. 98 42 42 66



Frederikshavn

Søndergade 24 . Frederikshavn . 98 42 42 66

Gitte Ravn



Lars Vejen



Peter Karlborg



edc.dk

el. arbejde 98 48 18 42

Intet er for småt - intet er for stort!

- Har De en opgave - stor eller lille - så er jeg til Deres tjeneste.

Jeg giver selvfølgelig gerne tilbud uden forbindende.

- RING BLOT - JEG KOMMER OVERALT!

 **Carsten Aaen**

Aut. el-installør . Havnevej 4 . 9970 Strandby . Tlf. 98 48 18 42
carsten.aaen@strandby.dk . www.caa.dk

Savner du en go' golfbane – og dit golfgrej?

Som gæst i Nordjylland har du mange muligheder for oplevelser. Og er du golfspiller, tilbyder vi dig én af de gode. Frederikshavn Golf Klubs bane er en af landets mest udfordrende, og som sommerhusgæst i landsdelen tilbyder vi dig en runde for kun kr. 300,-*)

*"Jeg har ikke mit
golfgrej med, øv!"*

Ikke noget problem.
Du lejer en fuldt ud-
rustet golfbag

af os. Herre eller
dame, højre- eller
venstrehåndet – vi
har grejet. Lejepris
pr. sæt/1 runde kr.
150,-



**Eine Runde
Urlaub-Golf auf
einem wunder-
schönen Golf-
platz? Die Clubs
mieten Sie billig
bei uns.**

Für Sonderpreis, Bitte
bringen Sie diese
Anzeige mit.



**A game of
holiday golf
on a fantastic
course? Rent a
full set of clubs
at a low price.**

For special price:
Please, bring this ad
when you register.



Frederikshavn Golf Klub - Oddervej 60
9900 Frederikshavn . T: 98 43 55 88

*) Tilbud gælder kun ved fremvisning af denne annonce, og ikke for SGN-medlemmer.

Dagli' Brugsen

Dejlig lokalt til daglig...

- FRISK FRUGT & GRØNT
- FRISKBAGT BAGERBRØD
 - FRISK KØD
- STORFLOT VINAFDELING
 - TIPS & LOTTO ONLINE
- OK BENZIN- & DIESEL DØGN ANLÆG
- POSTBUTIK: MANDAG - FREDAG KL. 12.30-16.30



Åbningstider
i uge 27 - 32
7.30 - 21.00

Husk vi har tips, lotto, postbutik, bagerudsalg og OK Benzin

Dagli' Brugsen Strandby · Havnevej 25-29 · 9970 Strandby · Telefon 98 48 10 12



BANGSMINDE

AUT. KLOAK OG ENTREPRENØRFIRMA

- **Nedsivningsanlæg
og kloakarbejde**
- **Vejarbejde**
- **Anlægsgartnerarbejde**
- **Belægningsarbejde**
- **Støbearbejde**
- **Slamsugning**
- **Snerydning**

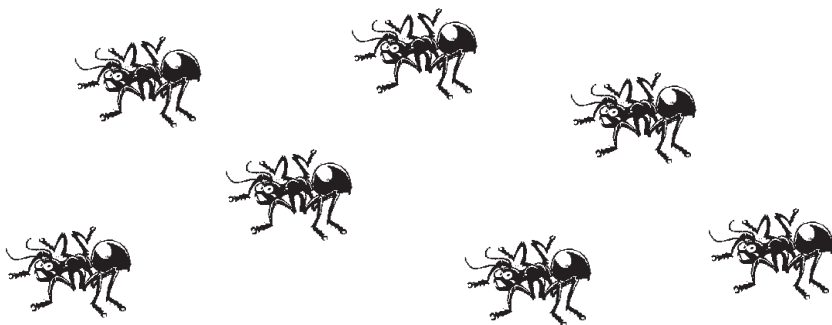
BANGSMINDEVEJ 14 . 9900 FREDERIKSHAVN
Telefon 98 48 22 77 . Telefax 98 48 05 77
Homepage: www.bangsminde.dk . E-mail: info@bangsminde.dk

Når lejereren klager:

*Det vrimler med myrer i huset!
Der er et hvepsebo under taget!
Der er lopper i huset!*

**Bruger du så selv halve dage
på at kæmpe med problemet?**

**Eller har du feriehus-abonnement?
Så vi løser nemlig problemet for dig!**



nss-miljø

**Bøgstedvej 277 - Astrup - 9800 Hjørring
Tlf.: 9896 5355**

nss@nss-miljoe.dk

www.myrer.dk



Havnens flotteste "Stjernes kud"

A la carte til frokost og aften
Selskaber og diner transportable 10-75 personer

Bestemt et besøg værd for børn og voksne,
og så til den pris

Søstjernen



RESTAURANT • GRILL

98 48 04 50

Auktionskaj 1 - 9970 Strandby
www.restaurantsoestjernen.dk

Vi sælger dit sommerhus!

Vi tilbyder stor lokal indsigt,
en realistisk og ærlig vurdering.



Helle Storch



Carsten Kassow



Henrik Adamsen



Uta Bech



Pernille Bertelsen



Til Salg

Nybolig Frederikshavn

Storch & Kassow

Midtpunkt 58

9900 Frederikshavn

9900@nybolig.dk

Tlf. 9842 6700





STÆTEN
ENTREPRENØR

Stæten Entreprenør ApS

Telefon 98 42 88 27 – 28 88 37 00



FloraFlora

*Stedet hvor fantasien blomstrer
- og du finder gaven til enhver begivenhed*

Grundtvigsvej 3C - Elling - 9900 Frederikshavn - Tlf. 9848 1090

Mail: floraflora@live.dk - www.floraflora.dk





BRATTEN KØBMAND

- FRANK SØNDERGAARD



SOMMEREN 2014

Købmanden er i fuld gang med sæson 2014 og sortimentet er blevet tilpasset kundernes ønsker. Det er derfor muligt at købe fersk kød, pejsebrænde og danske ugeblade.

Det er muligt at købe:

- Dagligvarer, morgenbrød, aviser & blade
- Fersk kød
- Frugt & grønt
- Slik, chips & is
- Kolde øl & vand
- Vin & spiritus
- Pejsebrænde

Cafeen er åbnet med et par nyheder på det kendte menukort og serverer:

- Fadøl, vand, øl, vin & drinks
- Kage, kaffe & te
- Pizza & Grillmad

De aktuelle åbningstider kan altid ses på døren ved købmanden.

Vejledende åbningstider:

Juni kl. 7.00 – 21.00

Skoleferie: kl. 7.00 – 22.00

Eftersæson: kl. 7.00 – 20.00

Udenfor skoleferien vil der i hverdagene være middagslukket mellem kl. 12.30 – 14.00

SAL GRUPPEN fremstiller og formidler alle former for grafiske produkter

Med over 39 års erfaring i branchen, er vi klar til at løse enhver opgave, stor eller lille...

SAL - er en alsidig producent og leverandør af:

- EDB-kædeblanketter - Laserblanketter - Formularer - Giro- og Fi-kort - Konferenceblokke - Kubusblokke - Notepads - Regningsblokke - Notatblokke - Fakturasæt - Værdipapirer.
- Checks - Toldblanketter - Etiketter - Brochurer - Kuverter - Kalendere - Reklamedækkesservietter - Blade - Hæfter - Bøger - Stempler - Streamers - Plakater - Posters - Reklamebannere - Skilte - ID kort - Plastickort - Storformatprint Udstillingssystemer - Specialopgaver.
- Neutrale blanketter til printere og til påtrykning i trykmaskiner. Kopi og printerpapir en gros.
- Repro afdeling, hvor vi kan tilbyde grafisk design, web-design, opsætning og klargøring til alle former for tryk.
- Reklameartikler, strøartikler, kuglepenne, lightere, gave- og elektronik artikler med og uden tryk.
- Profil- og arbejdstøj med og uden tryk.
- Sikker og hurtig levering.



SAL GRUPPEN | Jernbanevej 22-28 | DK-9970 Strandby

Telefon 98 48 28 88 | Telefax 98 48 28 08 | sal@sal.dk | www.sal.dk

AQUA SERVICE

Aut. VVS-installatør og kloakmester ApS



98 42 80 90

- TV-inspektion af kloakledninger
- Højtryksspuling
- Slamsugning
- Rodskæring i kloakrør
- Minigraver
- Kloakreovering
- Vand/varme
- Sanitet
- Naturgasinstallation
- Ventilation
- Smedearbejde
- Blikkenslagerarbejde
- Grafitiafrensning
- Udlejning af affugtere
- Opsugning af vand ved oversvømmelse



Jan Jørgensen · Ejner Mikkelsensvej 15 · 9900 Frederikshavn
Telefon 98 42 80 90 · **Biltlf. 40 98 80 90** · Telefax 98 42 75 90
aqua@aqua-service.dk · www.aqua-service.dk

Grundtvigsvej 82, Elling, 9900 Frederikshavn

- Åbent 6.30 - 21.00*



HVER DAG
Varm leverpostej
+ franskbrød
Kr. 38,-



OK
ALTID BILLIG BENZIN

Benzin og diesel hele døgnet

OK
ALTID BILLIG BENZIN