

Referat fra bestyrelsesmøde 16-01-2026

Deltagere: Jette Riis, Peter Dan Nielsen, Claus Rendeman og Ann Bendixen - suppleanter: Jan Nielsen og Hugo Juul

Fraværende: Peter Stiller

Referent: Ann Bendixen

Dagsorden:

1. Status veje og stier

Vejene så godt ud lige indtil nu, hvor de er glatte, bløde og fyldt med huller efter det voldsomme snefald. Idet snerydning har vist sig ikke at være alt for omkostningstungt, kan vi godt rydde stikveje, hvor det er nødvendigt. Vi henviser lodsejere til, når de har behov for snerydning, at kontakte grundejerforeningen på brattenggrunderejerforening@gmail.com.

Vær opmærksom på, at når der ligger tung sne på træerne, hænger grenene voldsomt ned og skal derfor beskæres, så målene for højde langs vejen holdes.

- a. Herunder henvendelse Peter Dan har fået fra Lars Frost jf. mail fra 1. dec.
Grundejerforeningen kan ikke påtage denne vedligeholdelsesopgave.

2. Status på grøfter og rør

Grøfterne er ordnet, men der mangler stadigvæk spuling af enkelt overkørsler.

3. Generalforsamling den 31. marts 2026

- a. Indbydelse - tilmelding og frist

Jette laver indbydelse. Frist for tilmelding den 15. marts 2026.

- b. Aftaler med badhotellet

Jette aftaler med Badehotellet.

- c. Regnskab

Er udarbejdet. Når fakturaer er nummereret, sendes det til revisorer.

- d. Dirigent

Claus spørger Jørgen, om han vil gentage dirigentrollen som sidste år 😊

- e. Forslag til nye bestyrelsesmedlemmer

Hugo Juul vil gerne fortsætte som suppleant

Ann Bendixen overvejer

Claus Rendeman vil gerne fortsætte som bestyrelsesmedlem

- f. Revisorer

Den ene af vores revisorer er på valg, og da vi ikke ved, om han vil fortsætte, må I også meget gerne henvende jer til Ann på 40585573 ved interesse for den post.

- g. Punkter fra sidste generalforsamling:

- Plan for vedligehold af grøfter – i år er grøfterne ordnet fra nord til syd, næste år tager vi fra syd til nord – alle opfordres som sædvanligt til at holde grøfterne fri for beplantning
- klistermærker til medlemmer – det har vi fravalgt
- hus til salg skilte – der har kun været få skilte sat op, så indtil videre afventer vi

4. Status på medlemmer

Der er 499 betalende medlemmer i 2025 og ca. 73 ikke betalende.

- Møjen - henvendelse og dialog

Ann prøver at få et møde i stand i uge 7.

- Ejere med flere sommerhuse

Claus har udarbejdet et svar på henvendelse fra lodsejer.

5. Økonomi

Vi har den 16. januar 2025 kr. 253.850,31 på vores konto.

Vi sender opkrævning ud nu med betalingsfrist den 15. februar.

6. Henvendelser fra medlemmer

Intet nyt.

7. Evt. herunder næste møde

Næste møde holdes hos Peter Dan søndag den 22. marts kl. 10.