

Referat fra Generalforsamling d.3/4 2012

160 medlemmer mødte op, og blev registreret.

Velkomst ved formand Fin Bjarne Jensen.

Dirigent Jens A Jensen konstaterer at indkaldelse er OK.

Formandens beretning.

Hvad er året gået med? Svært med den megen regn. Grøfterne skulle være ordnet, mangler der nogle, kan det skyldes at grene/ træer står i vejen for maskinerne.

Der har været store problemer med diverse udløb på stranden, der er sandet til på grund af storm. Kommunen har gravet udløbene fri og private har også været ude med skovlen.

Vi har kontaktet kommunen angående manglende skiltning (husnumre). Vi har holdt møde ude i området, for at fortælle om problemet, men kommunen mener ikke, at det er deres problem. Vi har sendt ansøgning om evt. tilskud til køb og opsætning af skilte. Den vil blive behandlet på et møde sidst i april.

Der har været klager over tømningens ordning af septiktanke. Det er nu vedtaget at man selv må bestemme hvem der skal tømme. Der skal tømmes hvert 2. år. Der kan være problemer med tunge dæksler - det skal være letvægtsdæksler og disse kan købes ved entreprenøren.

Hastighedsbegrænsningen på 60 km er nu flyttet nord for Skagensvej.

Evt.

Grundejere Klemmen 7 og Kandedborgvej 17 klager over problemer med stier. Bestyrelsen ser på sagen og kontakter evt. kommunen.

Grundejer Klitmarken 18 vedr..skraldespand på stranden. Det er kommunens opgave at placere og tømme.

Grundejer Revlen 5 klager over mange huller i vejen. Hertil svares at vejrenovering går i gang lige efter Påske.

Kløvermarken 5 ikke tre meter bred - 2 biler kan ikke passere hinanden. Grundejerne udvider lige så stille deres grunde, hvilket er problematisk.

Engsigen 15. Hvem skal holde vejen helt til stranden?. Bestyrelsen ser på sagen.

En grundejer mener, at stativet med hundeposer ved nedgangen til stranden ved Brattenvej skal flyttes og henstiller i øvrigt hundeejere til at tage deres små sorte poser med hjem i stedet for at smide dem alle vegne.

En grundejer spørger om vi har lavet en langsigtet plan over renovering af veje. Nej det har vi ikke, da vejene bliver lavet 2 gange om året.

Udløb ved Brattenvej. Udgifter overtages af grundejerforening.

Engsigen 20. ang udkørsel på Brattenvej og Nørtvedvej. Såkaldte starthuller. Kaj har talt med Carsten Højmark, ingen penge, men vil se på det.

Bestyrelsens beretning godkendt.

Regnskab forelagt.

En grundejer foreslog, at indkaldelse til generalforsamling foregår pr. mail, på grund af dyr porto. Det blev faktisk vedtaget ved sidste års generalforsamling, at medlemmerne skulle meddele deres e.mail adresse til Kaj. Der kom 25.

Indkomne forslag.

Bratten Strandkiosk er åbnet v. Sanne Pedersen.

Glade venner af Bratten anmoder Grundejerforeningen om at yde et tilskud til et skilt ved købmanden til en pris af 2500. pr år. Ved afstemning 71 for 23 imod blev det vedtaget

Indstik i medlemsbladet fra AVØ vedr. gratis afhentning af grenaffald

Stor stigning i Ejendomsskat, en grundejer har klaget til kommunen.

Ved stor grundvandstand kan kommunen pålægge at lave en mile. 2 grundejere kan gå sammen om en mile, og derved spare penge.

En grundejer klager over dårlig mobil – og internetdækning . En del bruger net 1, 199 kr pr måned. Måske en ny sendemast ved Strandby i 2013.

Fastsættelse af årskontingent. Ingen stigning.

Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Helle Aaen stiller op .Kaj , FinnBjarne og Jonna genopstiller.
Helle 78, Jonna 47 Kaj 86 Finn Bjarne 89.

Det var en livlig generalforsamling, med mange spørgsmål og generel henstilling til ikke at køre for stærkt, da det ødelægger vejene. Man henstiller også til ikke at smide kvas, da det kan være en brandfare.

Revisor næste år bliver Karl Otto Abildgaard.

Afslutning med kaffe og smørrebrød.

Bestyrelsen.