

Referat fra bestyrelsesmøde 10-05-2019

Deltagere: Dan Walther, Jesper Andersen, Per Larsen, Charlotte Henningsen, Ann Bendixen

Referent: Ann Bendixen

1. *Status veje*

Der er lige lagt grus ud i dag. Lastbilen kunne ikke køre ind på Doppen og Revlen på grund af træer, der hænger ud over vejen. Disse veje har derfor ikke fået grus.

Der henstilles endnu en gang til, at alle lodsejere lever op til kravene for vejenes bredde og fremkommelighed.

Der har været en del henvendelser og indkomne klager fra beboere vedr. stier, der ikke bliver vedligeholdt. Det er vigtigt at pointere, at forpligtelsen til vedligehold af stierne ligger hos de lodsejere, der bor op til stierne.

Bomme på Rugmarken ligger uden for grundejerforeningens ansvar.

2. *status grøfter*

Grøfterne bliver gennemgået i september, når gæsterne formentlig er rejst. Der er endnu en manglende forståelse for, at træer og beplantning omkring grøfterne skal fjernes så maskinerne kan komme til. Hvis der er udfordringerne med grøfter, skal lodsejerne skrive til foreningsmailen, så bestyrelsen bliver opmærksomme på problemerne.

3. *status økonomi*

- *kontingent*

69 hustande mangler at betale. Der udsendes automatiske rykkere.

- *annoncer*

Bratten magasinet har været en stor succes igen i år og har givet en god indtægt til foreningen. 12 har ikke betalt. Dermed har vi fået 64.500 og mangler 12.000 i indtægt. Rykkere er sendt ud.

4. *Facebook*

- *skal den bibeholdes/lukkes*

Foreløbigt holdes facebook siden åben. Der har desværre været en del debatter, hvor sproget og indholdet ikke har været acceptabelt. Et indlæg er blevet fjernet, hvilket har medført en kraftig kritik af bestyrelsen - herunder også en trussel med advokat. I indledningen til facebook siden står udtrykkeligt, at administratorerne uden yderligere forklaring kan fjerne indlæg, som vurderes ikke at have et sobert, imødekommende og relevant indhold. Dette blev vurderet ved den pågældende fjernelse.

Det skal pointeres, at bestyrelsen ikke kommenterer indslag og henvendelser på facebook. Alle henvendelser til bestyrelsen bedes sendt til foreningens mail.

5. *Henvendelser*

- *AM S's advokat*

AM S har via advokat sendt personlig mail til Ann vedr. sletning af facebook opslag. Brevet var

af en karakter, der gjorde, at Ann i sit svar tilbød at gå af som bestyrelsesmedlem, sammen med øvrige bestyrelse ved en ekstraordinær generalforsamling.

- *vedr. bomme på Rugmarken*

Ændring og vedligehold af bomme er ikke ejerforeningens ansvar.

- *Klemmen – det første stykke af vejen overgroet (opringning) j*

Dan kontakter kommunen sammen med genfremsendelse af mail fra forårets gennemgang af vejenes fremkommelighed.

- *Hastighedsbegrænsninger*

jf. vedhæftede svar fra kommunen kan vi ikke selv sætte skilte med hastighedsbegrænsninger op.

6. *Bestyrelsen fremover*

Der er helt klart ikke en forståelse for, at bestyrelsens arbejde er frivilligt og foretages i fritiden. Der er en forventning om, at bestyrelsen svarer henvendelser 24/7, og hvis ikke der bliver svaret omgående, er der enkelte, der reagerer meget kraftigt. Dette er uacceptabelt og da det indtil videre har været meget svært at rekruttere til bestyrelsen, er det en kedelig trussel mod Bratten Grundejerforenings fremtidige virke, da ingen fra nuværende bestyrelse ønsker genvalg. Nuværende bestyrelse vil derfor anbefale alle medlemmer at spekulere på, hvem der vil indgå i bestyrelsen efter næste generalforsamling. Der bliver behov for både kasserer og vejansvarlig.

evt.