

Referat fra bestyrelsesmøde 04-08-2025

Deltagere: Claus Rendeman, Jette Riis, Peter Dan Nielsen og Ann Bendixen - suppleanter: Jan Nielsen, Hugo Juul

Fraværende: Peter Stiller

Referent: Ann Bendixen

Dagsorden:

1. Forberedelse af møde med kommunen

Vores mål med mødet:

- *bidrag til vedligehold af veje*
- *vægt af bilerne – specielt vinter er hård - helårstømning*
- *breve til alle, som ikke har vedligeholdt beplantning*
- *chikaner ved legeplads*
- *partsfordeling ved rør ok – hvad gør vi med vejene*
- *hvad gør kommunen ved grundejere, hvor grundene udvider sig over vejen*
- *grøfter langs Brattenvej tilgroede*
- *Kippen – en grøft, der ikke er på kortet, på vej ud mod sumpområdet og derfor skal håndgraves,*
- *nye grøft og matrikelkort for afvanding*
- *mailadresser*

2. Status veje og stier

Vejene er i fin stand. De veje med mest trafik får endnu en omgang. Vejene bliver lavet, så de kan aflede vandet, men de høje rabatter gør, at vandet alligevel samles langs siderne. Vi må overveje en løsning med afhøvling af rabatterne.

Som nævnt ved generalforsamlingen friholdes stikveje for vedligehold, hvis alle beboerne er enige om selv at vedligeholde vejene.

3. Status på grøfter og rør

Grøfterne ser mange steder rimelige ud, mens andre grøfter skal renses. Der er flere steder, hvor bevoksning skal fjernes først. Vi er begyndt at henvende os til de pågældende lodsejere.

4. Status på medlemmer

Der er pt. 486 betalende medlemmer i 2025.

5. Økonomi

Vi har den 4. august 2025 kr. 287.123,37 på vores konto.

Henvendelser fra medlemmer

Der er kommet en del henvendelser fra Møjen, hvor lodsejere ikke er enige med grundejerforeningen om, at de skal være medlemmer af grundejerforeningen. Vi laver et brev til lodsejerne på Møjen, for at forklare hvordan tingene hænger sammen.

Grundejerforeningen har fået flere henvendelser fra Kippen nordligste del, hvor der efterspørges vedligehold af vejen. Det har hidtil ikke været ønsket, men vedligehold iværksættes fremadrettet.

6. Evt. herunder næste møde

Næste møde: mandag den 6. oktober. Vi starter allerede kl. 17 og går rundt og ser på de områder, hvor der er udfordringer med enten veje, stier og grøfter.